Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2018.03.23 08:34:24 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Μαρτίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **1068**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4666 (1)

Νομιμοποίηση Ορειβατικού Καταφυγίου «Γιάννης Χασιώτης» στα όρη Πιερία, στη θέση Άνω Μηλιά της Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 12 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 998/1979, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση -Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», και τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ Α΄ 269) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 16 παρ. 3 του α.ν. 864/1937 (ΦΕΚ Α΄ 377) «Περί συστάσεως και λειτουργίας Τουριστικών ή Ταξιδιωτικών Γραφείων και περί Τουριστικών και Εκδρομικών Σωματείων», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 26 παρ. 4 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ Α΄ 307) «Περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του α.ν 771/1945 (ΦΕΚ Α΄ 321) περί παραχώρησης κτισμάτων στον Ορειβατικό Σύνδεσμο.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (ΦΕΚ Α΄ 180) περί σύστασης Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 148 του ν. 4070/2012 (ΦΕΚ Α΄ 82), περί Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον ΕΟΤ και με το άρθρο 14 του ν. 4179/2013 (ΦΕΚ Α΄ 175) περί μεταφοράς της Ειδικής Υπηρεσίας του ΕΟΤ του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 στο Υπουργείο Τουρισμού.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 περ. ηη του ν. 4276/2014 (ΦΕΚ Α΄ 155) περί ορισμού των ορειβατικών καταφυγίων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 1 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ Α΄ 307) «Περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ Α΄ 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, με το οποίο το Υπουργείο Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας μετονομάζεται σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του π.δ. 123/2016 (ΦΕΚ Α΄ 208) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, με το οποίο ανασυνιστάται το Υπουργείο Τουρισμού.

11. Τις διατάξεις του π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ Α΄ 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.».

12. Τις διατάξεις του π.δ. 127/2017 (ΦΕΚ Α΄ 157) «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού».

13. Τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 (ΦΕΚ Α΄ 160) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

14. Την αριθμ. Υ198/16.11.2016 απόφαση του Πρωθυπουργού (ΦΕΚ Β΄ 3722) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτη Φάμελλο».

15. Την αριθμ. 2868/18.02.2004 (ΦΕΚ Β΄ 398) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Γεωργίας «Κανονισμός Ορειβατικών Καταφυγίων», όπως τροποποιήθηκε

με το άρθρο πρώτο παρ. ΣΤ υποπαρ. ΣΤ15 περ. 5 του ν. 4254/2014 (ΦΕΚ Α΄ 85).

16. Την αριθμ. 23948/20.11.2015 (ΦΕΚ Β΄ 2570) κοινή απόφαση των Αναπληρωτών Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός προδιαγραφών ορειβατικών καταφυγίων και διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας».

17. Την αριθμ. 2/4-4-2016 (α.π. Υπ. Οικ. Αν. Τουρ. 7379/13.04.2016) αίτηση του Ελληνικού Ορειβατικού Συλλόγου Κατερίνης, με την οποία αιτείται τη νομιμοποίηση του Ορειβατικού Καταφυγίου, με την έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης.

18. Την αριθμ. 514847/30.07.2010 διαπιστωτική πράξη του ΕΟΤ.

19. Το αριθμ. 55/1961 παραχωρητήριο εκτάσεως 1000 τ.μ. του Κοινοτικού Συμβουλίου Μηλιάς στον Ορειβατικό Σύλλογο Κατερίνης,

20. Το αριθμ. 62/1925 του παρά του Υπουργείου Γεωργίας Διοικητικού Δικαστηρίου (ν. 2201/1920).

21. Τα αριθμ. 6571/8-11-2010, 4938/19-6-2017 και 11357/27-9-2017 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Ν. Πιερίας με θέμα «Νομιμοποίηση Ορειβατικού Καταφυγίου».

22. Την αριθμ. 3339/1-9-2010 πράξη χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών Πιερίας, η οποία δεν έχει τελεσιδικήσει.

23. Το αριθμ. 135/21-05-2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικισμού - Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Όροι δόμησης».

24. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Τη νομιμοποίηση του υφιστάμενου ορειβατικού καταφυγίου «Γιάννης Χασιώτης» του Ελληνικού Ορειβατικού Συλλόγου Κατερίνης με σκοπό να εξυπηρετεί την πεζοπορία, την ορειβασία, την αναρρίχηση και γενικά τις δραστηριότητες ορεινού τουρισμού. Το ορειβατικό καταφύγιο βρίσκεται σε έκταση εντός των ορίων περιοχής προστασίας του δικτύου «Natura - Πιέρια Όρη GR 1250002», εμβαδού 1.000 τ.μ., σε υψόμετρο 1.020 μέτρων, στη θέση «Άνω Μηλιά» των Πιερίων Ορέων Περιφερειακής Ενότητας Πιερίας. Αποτυπώνεται και περιγράφεται στο από Απριλίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:200, του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Βασιλειάδη, με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 1987 και στοιχεία περιμέτρου (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α), το οποίο αντικατέστησε το από Απριλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδίου Πολιτικού Μηχανικού (συνόδευε την αριθμ. 514847/30-7-2010 διαπιστωτική πράξη), το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Διευθυντή Δασών Πιερίας με ημερομηνία 19-6-2017 και συμπληρώθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Επιτρεπτών Επεμβάσεων στα Δασικά Εδάφη Πάρκων και Αλσών της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το οποίο προσαρτάται στην παρούσα.

Η ανωτέρω έκταση έχει παραχωρηθεί με την αριθμ. 55/1961 (19 σχετ.) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μηλιάς στον Ορειβατικό Σύλλογο Κατερίνης και αποτελεί τμήμα ευρύτερης έκτασης εμβαδού 4.016,70 τ.μ. η οποία ανήκει κατά κυριότητα και νομή στην κοινότητα Μηλιάς, δυνάμει της αριθμ. 62/1925 του παρά του Υπουργείου Γεωργίας Διοικητικού Δικαστηρίου (ν. 2201/1920) και ανήκει στο Δήμο Πέτρας ως καθολικό διάδοχο της τέως κοινότητας Μηλιάς.

Το ορειβατικό καταφύγιο είναι δυναμικότητας 60 κλινών. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις αυτού συνιστούν κτίσμα είναι κτίριο συνολικής δομημένης επιφάνειας 478,36 τ.μ., ήτοι υπόγειο εμβαδού 35,20 τ.μ., το οποίο αποτελεί τον αποθηκευτικό χώρο του καταφυγίου, ισόγειο εμβαδού 375,36 τ.μ., που περιλαμβάνει την είσοδο του κτιρίου, το σαλόνι με το τζάκι και ένα χώρο τραπεζαρίας, κουζίνα με βοηθητικούς χώρους και WC - μπάνια και Α΄ όροφο εμβαδού 67,76 τ.μ, που περιλαμβάνει δύο θαλάμους για διανυκτέρευση και ένα δωμάτιο για το διαχειριστή του καταφυγίου.

Η πρόσβαση σε αυτό γίνεται α) από την Εθνική οδό Κατερίνης - Ελασσόνας - Μεσ. Μηλιά -Άνω Μηλιά (άσφαλτο), β) από τη δασική οδό Βρύα - Παλιά Βρύα - «Μάρμαρο» - Μοναχό νερό - Άνω Μηλιά (χωματόδρομος) και γ) από τα Ορειβατικά μονοπάτια Καριές - Άνω Μηλιά, Μέση Μηλιά - Άνω Μηλιά, Καταφύγιο Κοζάνης - Άνω Μηλιά.

Η νομιμοποίηση του εν λόγω ορειβατικού καταφυγίου δίνεται με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

• Ο δικαιούχος φέρει την ευθύνη για κάθε πιθανή ζημία σε τρίτους και θα αναλάβει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων αντιπυρικής προστασίας της περιβάλλουσας βλάστησης και των εγκαταστάσεων βάσει έγγραφων οδηγιών της Δασικής και Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

• Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στη γύρω έκταση, πλην των καθορισμένων για την επέμβαση θέσεων.

• Δεν επιτρέπεται περαιτέρω απώλεια της δασικής βλάστησης πέραν της μέχρι σήμερα πραγματοποιημένης. Εάν κάτι τέτοιο απαιτηθεί πρέπει να εγκριθεί από τη δασική υπηρεσία.

• Για κάθε επιπλέον πρόσκαιρη ή μόνιμη κατασκευή που πρόκειται να δημιουργηθεί απαιτείται προηγούμενη έγκριση της δασικής υπηρεσίας για τις εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

• Απαγορεύεται η μεταβολή ή διεύρυνση της χρήσης της έκτασης πέραν του συγκεκριμένου σκοπού.

• Θα υπάρξει πρόβλεψη λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας των εργαζομένων ή των τυχόν επισκεπτών του δασικού χώρου. Απαιτείται επ' αυτού όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω.

• Η παρούσα απόφαση χορηγείται για όσο διάστημα ισχύει η δραστηριότητα. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίνεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις ως δασικού χαρακτήρα

έκταση στην εποπτεία της δασικής αρχής, για να τη διαχειριστεί κατά τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, και η απόφαση παύει να ισχύει.

• Η παρούσα απόφαση χορηγείται υπέρ του προσώπου που εγκρίθηκε και ισχύει αυστηρά γι’ αυτόν. Τυχόν αλλαγή του δικαιούχου που θα απαιτηθεί, θα πραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως προς το πρόσωπο ή τον φορέα, χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης. Η μίσθωση του ορειβατικού καταφυγίου σε τρίτον από το δικαιούχο δε συνιστά αλλαγή του προσώπου στο οποίο απευθύνεται η απόφαση.

• Η νομιμοποίηση αυτή δεν συνεπάγεται μεταβολή του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, διαρκεί όσο εκπληρώνεται ο σκοπός για τον οποίο δίνεται.

• Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο παύσει η δραστηριότητα, ο δικαιούχος οφείλει να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που κατασκεύασε εντός της έκτασης και να αποκαταστήσει το χώρο επέμβασης, σύμφωνα με τις υποδείξεις της δασικής υπηρεσίας. Εάν αυτό δεν τηρηθεί, θα εφαρμοστούν οι κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 998/1979, ως ισχύει, τηρουμένων του λοιπού των προϋποθέσεων της παραγράφου 12 άρθρου 45 ν. 998/1979 ως ισχύει και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της.

• Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον δικαιούχο από την εξασφάλιση τυχόν άλλων προβλεπομένων εγκρίσεων ή αδειών.

• Η παρούσα επέχει θέση οικοδομικής άδειας και έγκρισης επέμβασης του άρθρου 45 του ν. 998/1979 ως ισχύει.

• Για την έκδοση της παρούσας, σύμφωνα με το άρθρο 52 παρ. 12 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159) δεν απαιτούνται, υπαγωγή σε ΠΠΔ και καταβολή ανταλλάγματος χρήσης.

• Η εγκατάσταση στην έκταση θα πραγματοποιηθεί με πρωτόκολλο εγκατάστασης, το οποίο θα συντάξει η Διεύθυνση Δασών Πιερίας, ως αρμόδια δασική υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και αντίγραφό του πρέπει να αποσταλεί στη Διεύθυνση Προστασίας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και στο Υπουργείο Τουρισμού. Οι θέσεις επέμβασης είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιορισμένες στο έδαφος διά του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθούν μετά από εισήγηση της αρμόδιας δασικής αρχής, αν προκύψουν σοβαρά ζητήματα προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.

• Η παρακολούθηση και εφαρμογή των ανωτέρω, ανατίθεται στη Διεύθυνση Δασών Πιερίας.

• Ο δικαιούχος με την εγκατάστασή του στην έκταση, αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της παρούσας απόφασης, ενώ η μη συμμόρφωσή του στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκλησή της, με τις προκύπτουσες από τη δασική νομοθεσία συνέπειες.

• Το δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκνίκηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η νομιμοποίηση.

Ε=68,71τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Β

Ε=68,17τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Α

Ε=135,65τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Γ

Ε=53,89τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Δ

Ε=123,94τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Ε

πιστα πολιτιστικων εκδηλωσεων

εκκλησακι

κοντεινερ

κεραια τηλεφωνιας

βρυση

φρεατιο

οριο ασφαλτικου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΟΡΙΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ
- ΦΡΑΧΤΗΣ
- ΠΡΑΝΕΣ
- ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3



ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
Ε.Γ.Σ.Α 87
G.R.S 80
Φ=00.00' λ=24.00'

Σ4 1015.26 — Σ5 1011.18 — Σ1 1021.54 — Ε=68.71τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Β — Ε=68.17τ.μ. ΚΤΙΡΙΟ Α — δρομος οικισμου — πλατεια οικισμου — οριο ασφαλτικου — πιστα πολιτιστικων εκδηλωσεων

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Α ΚΑΙ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ=1000.00τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 500.0μ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΜΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΙΕΡΙΑΣ ΟΤΙ:

α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΟΥΤΕ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ,

β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

γ) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΜΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

δ) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83

ε) ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 10χλμ. ΑΠΟ ΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΑ

ζ) ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΙΣΧΥΟΥΝ Ζ.Ο.Ε. ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ Γ.Π.Σ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α 87)

Α/Α	Χ	Ψ
Α	Χ=352387.55	Υ=4456175.99
Β	Χ=352358.36	Υ=4456169.05
Γ	Χ=352350.66	Υ=4456200.62
Δ	Χ=352371.10	Υ=4456205.47
Ε	Χ=352370.06	Υ=4456209.85
Ζ	Χ=352380.11	Υ=4456207.62

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΚΤΙΡΙΟ Α — ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

α	Χ=352376.12	Υ=4456183.30
τ	Χ=352371.48	Υ=4456191.42
σ	Χ=352377.32	Υ=4456194.14
υ	Χ=352382.22	Υ=4456184.06
φ	Χ=352376.14	Υ=4456181.63
β	Χ=352375.58	Υ=4456183.03

ΚΤΙΡΙΟ Β — ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

π	Χ=352377.39	Υ=4456201.74
ρ	Χ=352380.42	Υ=4456195.57
σ	Χ=352377.32	Υ=4456194.14
τ	Χ=352371.48	Υ=4456191.42
ζ	Χ=352368.10	Υ=4456197.33

ΚΤΙΡΙΟ Γ — ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

α	Χ=352376.12	Υ=4456183.30
β	Χ=352375.58	Υ=4456183.03
γ	Χ=352368.03	Υ=4456179.37
δ	Χ=352364.98	Υ=4456185.76
ε	Χ=352361.06	Υ=4456193.98
ζ	Χ=352368.10	Υ=4456197.33

ΚΤΙΡΙΟ Δ — ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

δ	Χ=352364.98	Υ=4456185.76
η	Χ=352360.41	Υ=4456183.52
ϑ	Χ=352358.76	Υ=4456186.97
ι	Χ=352357.57	Υ=4456186.38
κ	Χ=352355.17	Υ=4456191.18
ε	Χ=352361.06	Υ=4456193.98

ΚΤΙΡΙΟ Ε — ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

κ	Χ=352355.17	Υ=4456191.18
λ	Χ=352353.90	Υ=4456192.36
μ	Χ=352351.95	Υ=4456196.55
ν	Χ=352351.14	Υ=4456200.73
ξ	Χ=352364.71	Υ=4456203.95
ο	Χ=352366.47	Υ=4456196.55
ε	Χ=352361.06	Υ=4456193.98

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Α = 1000.00τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. '87
2. ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
3. ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΤΕΛΙΚΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΠΩΣ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ
4. ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΑΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Η ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ,ΟΔΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923 Η ΡΕΜΑ ΚΑΙ
5. ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.
6. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ G.P.S ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Α ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ=1000.00τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΜΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ , ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΑΚΡΙΒΗ, ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΚΑΙ ΥΠΟΔΕΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ , ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΟΥΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΙΤΙΑ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΜΟΥ ΝΑ ΖΗΤΗΣΩ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Η ΑΛΛΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΑ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΑ ΚΑΤΑΦΥΓΙΑ ΕΙΝΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1 ΤΟΥ Ν4276/2014 (Φ.Ε.Κ. 155/Α) ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Α = 1018.25 Β = 1021.85 Γ =1021.35 Δ = 1018.50 Ε = 1018.10 Ζ = 1017.50

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ – ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

Ανω Μηλιά 601.00

Google earth

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΗΛΙΑΣ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΜΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ Π.Ε. ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α–1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2016

ΕΛΕΓΧΘΗ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κατερίνη 19-6-2017 Με Εντολή Γεν. Γρ. Αποκ. Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2018

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Τουρισμού
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ	**ΕΛΕΝΑ ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ**

Αριθμ. 4674 (2)

Νομιμοποίηση Ορειβατικού Καταφυγίου «Μιχάλης Δέφνερ» στο όρος Παρνασσός, στη θέση «Σαραντάρι», της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 12 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του νόμου 998/1979 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», και τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ Α΄ 269) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 16 παρ. 3 του α.ν. 864/1937 (ΦΕΚ Α΄ 377) «Περί συστάσεως και λειτουργίας Τουριστικών ή Ταξιδιωτικών Γραφείων και περί Τουριστικών και Εκδρομικών σωματείων», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 26 παρ.4 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ Α΄ 307) «[Περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του α.ν 771/1945 (ΦΕΚ Α΄ 321) περί παραχώρησης κτισμάτων στον Ορειβατικό Σύνδεσμο.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (ΦΕΚ Α΄ 180) περί σύστασης Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 148 του ν. 4070/2012 (ΦΕΚ Α΄ 82), περί Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον ΕΟΤ και με το άρθρο 14 του ν. 4179/2013 (ΦΕΚ Α΄ 175) περί μεταφοράς της Ειδικής Υπηρεσίας του ΕΟΤ του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 στο Υπουργείο Τουρισμού.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 3 περ. ηη του ν. 4276/2014 (ΦΕΚ Α΄ 155) περί ορισμού των ορειβατικών καταφυγίων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 1 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ Α΄ 307) «Περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ Α΄ 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, με το οποίο το Υπουργείο Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας μετονομάζεται σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του π.δ. 123/2016 (ΦΕΚ Α΄ 208) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, με το οποίο ανασυνιστάται το Υπουργείο Τουρισμού.

11. Τις διατάξεις του π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ Α΄ 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.».

12. Τις διατάξεις του π.δ. 127/2017 (ΦΕΚ Α΄ 157) «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού.

13. «Τις διατάξεις του π.δ. 132/2017 (ΦΕΚ Α΄ 160) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

14. Την αριθμ. Υ198/16.11.2016 απόφαση του Πρωθυπουργού (ΦΕΚ Β΄ 3722) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτη Φάμελλο».

15. Την αριθμ. 2868/18.02.2004 (ΦΕΚ Β΄ 398) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Γεωργίας «Κανονισμός Ορειβατικών Καταφυγίων», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο πρώτο παρ. ΣΤ υποπαρ. ΣΤ15 περ. 5 του ν. 4254/2014 (ΦΕΚ Α΄ 85).

16. Την αριθμ. 23948/20.11.2015 (ΦΕΚ Β΄ 2570) κοινή απόφαση των Αναπληρωτών Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός προδιαγραφών ορειβατικών καταφυγίων και διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας».

17. Την αριθμ. 214/29.02.2016 (α.π. Υπ. Οικ. Αν. και Τουρ. 4679/08.03.2016) αίτηση της Ελληνικής Ομοσπονδίας Ορειβασίας - Αναρρίχησης, με την οποία αιτείται τη νομιμοποίηση του Ορειβατικού Καταφυγίου, με την έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης.

18. Την αριθμ. 509091/26.01.2007 διαπιστωτική πράξη του ΕΟΤ.

19. Το αριθμ. 501826/28.06.2000 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. με θέμα σύσταση επιτροπής παράδοσης προς χρήση του έργου «Ανακαίνιση - εκσυγχρονισμός Καταφυγίου Σαραντάρι στον Παρνασσό».

20. Το αριθμ. 2434/97970/20-9-2017 έγγραφο του Δασαρχείου Λιβαδειάς.

21. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Τη νομιμοποίηση του υφιστάμενου ορειβατικού καταφυγίου «Μιχάλης Δέφνερ», της Ελληνικής Ομοσπονδίας Ορειβασίας-Αναρρίχησης (ΕΟΟΑ), με σκοπό να εξυπηρετεί την πεζοπορία, την ορειβασία, την αναρρίχηση και γενικά τις δραστηριότητες ορεινού τουρισμού. Το ορειβατικό καταφύγιο βρίσκεται σε δασική έκταση και εκτός των ορίων οικισμού, εμβαδού 4000,30 τ.μ., σε υψόμετρο 1785 μέτρων, στη θέση «Σαραντάρι» του όρους Παρνασσός Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας. Αποτυπώνεται και περιγράφεται στο από Μαΐου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:200 του Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Σδουκόπουλου, με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 1987 και στοιχεία περιμέτρου (Α, Β, Γ, Δ,Α), το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Δασάρχη Λιβαδειάς με ημερομηνία 20-9-2017 και συμπληρώθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Επιτρεπτών Επεμβάσεων στα Δασικά Εδάφη, Πάρκων και Αλσών της Διεύθυνσης Προστασίας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το οποίο προσαρτάται στην παρούσα.

Το ιδιοκτησιακό καθεστώς του εν λόγω καταφυγίου είναι βάσει των νόμων α.ν. 864/1937 (ΦΕΚ Α΄ 377), ν. 410/1945 (ΦΕΚ Α΄ 321) και ν. 3105/2003, (ΦΕΚ Α΄ 29), όπως αναφέρεται στη διαπιστωτική πράξη.

Το ορειβατικό καταφύγιο είναι δυναμικότητας 40 κλινών. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις αυτού συνιστούν κτίσμα δύο ορόφων, συνολικής δομημένης επιφάνειας 237,23 τ.μ, αποτελούμενο από υπόγειο εμβαδού 71,18 τ.μ., που περιλαμβάνει αποθηκευτικούς χώρους, λεβητοστάσιο και δεξαμενή νερού, ισόγειο εμβαδού 163,87 τ.μ., Α΄ όροφο εμβαδού 51,36 τ.μ. και αποθήκη γεννήτριας 22 τ.μ.

Η πρόσβαση σ’ αυτό γίνεται από δημόσια ασφαλτοστρωμένη οδό (επικοινωνεί με το χιονοδρομικό κέντρο του Αθηναϊκού ομίλου φίλων του σκι) και από ορειβατικά μονοπάτια από Αράχωβα - Σαραντάρι (Παρνασσού - 22, Ε4).

Η νομιμοποίηση του εν λόγω ορειβατικού καταφυγίου δίνεται με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

• Ο δικαιούχος φέρει την ευθύνη για κάθε πιθανή ζημία σε τρίτους και θα αναλάβει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων αντιπυρικής προστασίας της περιβάλλουσας βλάστησης και των εγκαταστάσεων βάσει έγγραφων οδηγιών της δασικής και πυροσβεστικής υπηρεσίας.

• Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στη γύρω έκταση, πλην των καθορισμένων για την επέμβαση θέσεων.

• Δεν επιτρέπεται περαιτέρω απώλεια της δασικής βλάστησης πέραν της μέχρι σήμερα πραγματοποιημένης. Εάν κάτι τέτοιο απαιτηθεί πρέπει να εγκριθεί από τη δασική υπηρεσία.

• Για κάθε επιπλέον πρόσκαιρη ή μόνιμη κατασκευή που πρόκειται να δημιουργηθεί απαιτείται προηγούμενη έγκριση της δασικής υπηρεσίας για τις εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

• Απαγορεύεται η μεταβολή ή διεύρυνση της χρήσης της έκτασης πέραν του συγκεκριμένου σκοπού.

• Θα υπάρξει πρόβλεψη λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας των εργαζομένων ή των τυχόν επισκεπτών του δασικού χώρου. Απαιτείται επ’ αυτού όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω.

• Η παρούσα απόφαση χορηγείται για όσο διάστημα ισχύει η δραστηριότητα. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο δίνεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις ως δασικού χαρακτήρα έκταση στην εποπτεία της δασικής αρχής, για να τη διαχειριστεί κατά τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, και η απόφαση παύει να ισχύει.

• Η παρούσα απόφαση χορηγείται υπέρ του προσώπου που εγκρίθηκε και ισχύει αυστηρά γι’ αυτόν. Τυχόν αλλαγή του δικαιούχου που θα απαιτηθεί, θα τραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως προς το πρόσωπο ή τον φορέα, χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης. Η μίσθωση του ορειβατικού καταφυγίου σε τρίτον από το δικαιούχο δε συνιστά αλλαγή του προσώπου στο οποίο απευθύνεται η απόφαση.

• Η νομιμοποίηση αυτή δεν συνεπάγεται μεταβολή του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, διαρκεί όσο εκπληρώνεται ο σκοπός για τον οποίο δίνεται.

• Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο παύσει η δραστηριότητα, ο δικαιούχος οφείλει να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που κατασκεύασε εντός της έκτασης και να αποκαταστήσει το χώρο επέμβασης, σύμφωνα με τις υποδείξεις της δασικής υπηρεσίας. Εάν αυτό δεν τηρηθεί, θα εφαρμοστούν οι κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 998/1979, ως ισχύει, τηρουμένων του λοιπού των προϋποθέσεων της παραγράφου 12 άρθρου 45 ν. 998/1979 ως ισχύει και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της.

• Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει το δικαιούχο από την εξασφάλιση τυχόν άλλων προβλεπομένων εγκρίσεων ή αδειών.

• Η παρούσα επέχει θέση οικοδομικής άδειας και έγκρισης επέμβασης του άρθρου 45 του ν. 998/1979, ως ισχύει.

• Για την έκδοση της παρούσας, σύμφωνα με το άρθρο 52 παρ. 12 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159) δεν απαιτούνται, υπαγωγή σε ΠΠΔ και καταβολή ανταλλάγματος χρήσης.

• Η εγκατάσταση στην έκταση θα πραγματοποιηθεί με πρωτόκολλο εγκατάστασης, το οποίο θα συντάξει το Δασαρχείο Λιβαδειάς, ως αρμόδια δασική υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και αντίγραφό του πρέπει να αποσταλεί στη Διεύθυνση Προστασίας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και στο Υπουργείο Τουρισμού. Οι θέσεις επέμβασης είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιορισμένες στο έδαφος διά του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθούν μετά από εισήγηση της αρμόδιας δασικής αρχής, αν προκύψουν σοβαρά ζητήματα προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.

• Η παρακολούθηση και εφαρμογή των ανωτέρω, ανατίθεται στο Δασαρχείο Λειβαδιάς.

• Ο δικαιούχος με την εγκατάστασή του στην έκταση, αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της παρούσας απόφασης, ενώ η μη συμμόρφωσή του στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκλησή της, με τις προκύπτουσες από την δασική νομοθεσία συνέπειες.

• Το δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ενκίνηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η νομιμοποίηση.



E1 Θέση λήψης Φωτογραφίας



E2 Θέση λήψης Φωτογραφίας



E3 Θέση λήψης Φωτογραφίας



E4 Θέση λήψης Φωτογραφίας

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ : Α,Β,Γ,Δ,Α. 4000.30 τ. μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΣΓΑ ΄87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΣΓΑ ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος εντοπισμού

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	375719.230	4266587.000	50.00
Β	375716.410	4266537.080	80.01
Γ	375796.290	4266532.580	50.00
Δ	375799.110	4266582.500	80.01
Α	375719.230	4266587.000	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε = 4000.30 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	375773.250	4266571.950	6.00
2	375769.380	4266567.380	1.80
3	375770.730	4266566.200	6.00
4	375766.720	4266561.720	13.35
5	375776.790	4266552.950	9.05
6	375782.730	4266559.760	3.10
7	375780.410	4266561.810	2.90
8	375782.310	4266563.970	12.10
1	375773.250	4266571.950	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 162.00 μ2

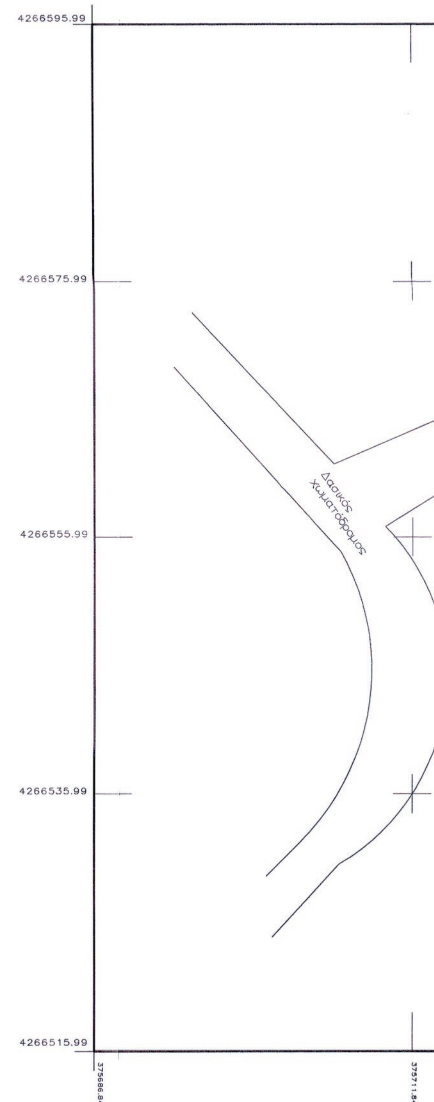
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΠΟΘΗΚΗΣ Η/Μ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	375729.960	4266583.610	4.00
2	375729.160	4266579.690	5.50
3	375734.540	4266578.580	4.00
4	375735.350	4266582.500	5.50
1	375729.960	4266583.610	

Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι − Ψι+1)

Ε ΑΠΟΘΗΚΗΣ Η/Μ = 22.00 μ2





Β
Α
Δ
Β
Γ
80.01
80.01
50.00
50.00
ΑΠΟΘΗΚΗ
ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ
ΡΕΥΜΑΤΟΣ
1'
2'
3'
4'
ST1
1790.00
E3
E2
E1
E4
Δασικός
Χωματόδρομος
ST1
1787.00
ST3
1780.00
Παρατηρητήριο
Κιόσκι
ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΟ
ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ
1
2
3
4
5
6
7
8
Δασικός
Χωματόδρομος
Μονοπάτι
375711.84
375736.84
375761.84
375786.84

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ελληνική Ομοσπονδία Ορειβασίας αναρρίχησης ιδιοκτήτης του γεωτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό υπό τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α.) Εμβαδού 4000.30Μ2 εντός του Εθνικού δρυμού Παρνασσού δηλώνω ότι τα όρια του που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό Διάγραμμα είναι ακριβή, έχουν υλοποιηθεί και υποδειχθεί από εμάς στο έδαφος, ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση ειδικού σήματος Λειτουργίας.

Ο ΔΗΛΩΝ

Εκκλησία Μεταμόρφωση Σωτήρος

Καταφύγιο Μιχάλης Δέφνερ

Καταφύγιο

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (651 / 77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός συντάκτης του παρόντος διαγράμματος δηλώνω ότι το Γεωτεμάχιο υπο τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α.) Εμβαδού 4000.30 Μ2 ευρίσκεται εκτός σχεδίου,εκτός ορίων οικισμού, εντός Εθνικού Δρυμού "ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ" και είναι κατ΄εξαίρεση άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση (παρ. 1 του άρθρου 1 π.δ. 24 -31.5 1985 ΦΕΚ 270 Δ') σύμφωνα με παράγραφο 3 του άρθρου 1 του Ν.4276/2014 Φ.Ε.Κ. 155/Α και το άρθρο 19 του Ν. 1650 / 1986 και άρθρο 52 παράγραφος 2 του Ν. 998 / 1979 καθώς και άρθρο 8 παράγραφος 4 & 6 και άρθρο 9 παράγραφος 4 του Ν. 3937 / 2011

Απέχει από τη θάλασσα πέραν των 800 Μ.

Δεν διέρχονται καλώδια υψηλής τάσεις , αγωγοί Φυσικού αερίου.

Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του υπάρχουν μεμονωμένα ή σε μικρές ομάδες δένδρα

Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Δεν συνορεύει με παραδοσιακό καλντερίμι.

Εντός γεωτεμαχίου δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα .

Οι πιο πάνω αναφερόμενη ιδιοκτησία δεν υπόκειται στις διατάξεις του ν. 1337/83 όσον αφορά τις υποχρεώσεις του σε γη και χρήμα

Η περιοχή δεν έχει κηρυχθεί σε κτηματογράφιση και δεν απαιτείται υποβολή ιδιοκτησίας υπόκειται στις διατάξεις του ν. 2308/95 περί σύνταξης Κτηματολογίου.

ο δηλών

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΠ. ΣΔΟΥΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. ΤΕΕ: 128646
Δ/ΝΣΗ: ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ 100 - Τ.Κ. 384 45 - ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 6972 934 061
ΑΦΜ 130498414 - ΔΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ (Ν. ΙΩΝΙΑΣ, ΑΛΜΥΡΟΥ)

Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση Α.Ε.

Εμβαδόν: 4000.30 τ.μ.

Αφοί Κωνσταντίνου Ο.Ε.
Μελέτες Κατασκευές Οικοδομήσιμα Υλικά
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΟΡΕΙΒΑΣΙΑΣ ΑΝΑΡΡΙΧΗΣΗΣ
ΕΡΓΟ	Καταφύγιο Μ. ΔΕΦΝΕΡ
ΘΕΣΗ	"ΣΑΡΑΝΤΑΡΙ" ΕΘΝΙΚΟΣ ΔΡΥΜΟΣ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α. ΣΔΟΥΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΒΑΔΟ = 4000.30 τμ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ- 01
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/ 200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΙΟΣ 2016

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ & ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ-ΕΥΠΑΤΕ
Το παρόν αποτελεί προσάρτημα της με αρ. πρωτ: 509.091/26.1.2007
διαπιστωτικής πράξης του ορειβατικού καταφυγίου Μιχάλης Δέφνερ
που βρίσκεται στη θέση Σαραντάρι
Όρος Παρνασσού
Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Συνημ. στο αρ. 6501/10.4.17/ΕΥΠΑΤΕ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΠ. ΣΔΟΥΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. ΤΕΕ: 128646
Δ/ΝΣΗ: ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ 100 - Τ.Κ. 384 45 - ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 6972 934 061
ΑΦΜ 130498414 - ΔΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ (Ν. ΙΩΝΙΑΣ, ΑΛΜΥΡΟΥ)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κωνσταντίνος Κ... Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2018

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Τουρισμού
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ	**ΕΛΕΝΑ ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του δημοσίου (ν. 3469/2006, ΦΕΚ Α΄ 131).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

• **Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα μας. Η ενδεδειγμένη διαδρομή είναι: www.et.gr/ Φ.Ε.Κ./ Δημοσίευση Κειμένων** ή **Τεύχη** ή **Διάθεση ΦΕΚ** ή **Πώληση** ή **Συνδρομητές. Επίσης μέσω της ιστοσελίδας μας δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ).** Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

